



**PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE SÃO PAULO**  
Anexo I a que se refere o artigo 2º da Portaria nº 43/SEMPA-G/2012

**Anexo I- REQUERIMENTO - CONVÊNIO PARA CRÉDITO IMOBILIÁRIO**  
DECRETO Nº 52.180/2011 e PORTARIA Nº

**1. IDENTIFICAÇÃO DA INSTITUIÇÃO FINANCEIRA:**

Nome: \_\_\_\_\_ CNPJ: \_\_\_\_\_  
Endereço: \_\_\_\_\_ Bairro: \_\_\_\_\_  
CEP: \_\_\_\_\_ Cidade: \_\_\_\_\_ Estado: \_\_\_\_\_ Telefone (\_\_\_\_) \_\_\_\_\_

**2. À SECRETARIA MUNICIPAL DE PLANEJAMENTO, ORÇAMENTO E GESTÃO – SEMPLA:**

Requeiro a formalização de convênio com essa Municipalidade para oferecimento de crédito imobiliário, com desconto em conta corrente, aos servidores municipais, ativos, inativos e pensionistas, com condições mais vantajosas do que as oferecidas no mercado.

Documentos apresentados (artigo xx, da Portaria 43/SEMPA.G/2011):

- 1- Estatuto ou Contrato Social;
- 2- Ata da última eleição de Diretoria;
- 3- Inscrição no Cadastro Nacional de Pessoas Jurídicas – CNPJ;
- 4- Certidão Conjunta de Débitos Relativos a Tributos Federais e à Dívida Ativa da União;
- 5- certidão comprobatória de regularidade fiscal perante a Fazenda do Estado de \_\_\_\_\_;
- 6- certidão comprobatória de regularidade fiscal perante a Fazenda do Município de \_\_\_\_\_;
- 7- Declaração de que nada deve à Fazenda Estadual e/ou Fazenda do Município de São Paulo;
- 8- certidão comprobatória de regularidade perante a Seguridade Social (INSS);
- 9- certidão comprobatória de regularidade perante o Fundo de Garantia por Tempo de Serviço (FGTS);
- 10- Autorização de funcionamento pelo Banco Central e alterações posteriores;
- 11- Último balanço publicado;
- 12- declaração genérica contendo a taxa de juros aplicada às operações, bem como os prazos para as prestações;
- 13- declaração contendo objetivamente outras vantagens que possam ser conferidas aos servidores na assunção do financiamento imobiliário;
- 14- declaração de que está de acordo com o Plano de Trabalho;
- 15- Outros. Especificar: \_\_\_\_\_

**3. INFORMAÇÕES DOS REPRESENTANTES LEGAIS QUE ASSINARÃO O TERMO DE CONVÊNIO**  
(devem fazer parte da Diretoria, caso contrário anexar procuração registrada em cartório):

Nome: \_\_\_\_\_

RG: \_\_\_\_\_ Órgão Expedidor: \_\_\_\_\_ CPF: \_\_\_\_\_

Nome: \_\_\_\_\_

RG: \_\_\_\_\_ Órgão Expedidor: \_\_\_\_\_ CPF: \_\_\_\_\_

SP, \_\_\_\_/\_\_\_\_/\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ Assinatura do(a) requerente