



Certidão de Dados Cadastrais do Imóvel - IPTU _____

Cadastro do Imóvel: _____

Local do Imóvel:

 _____ CEP _____
 Imóvel localizado na _____ª Subdivisão da Zona Urbana

Endereço para entrega da notificação:

 _____ CEP _____

Contribuinte(s):

CPF/CNPJ e nome/razão social _____
 CPF/CNPJ e nome/razão social _____

Dados cadastrais do terreno:

Área incorporada (m²): _____ Testada (m): _____
 Área não incorporada (m²): _____ Fração ideal: _____
 Área total (m²): _____

Dados cadastrais da construção:

Área construída (m²): _____ Padrão da construção: _____
 Área ocupada pela construção (m²): _____ Uso: _____
 Ano da construção corrigido: _____

Valores de m² (R\$):

- de terreno: _____,00
 - da construção: _____,00

Valores para fins de cálculo do IPTU (R\$):

- da área incorporada: _____,00
 - da área não incorporada: _____,00
 - da construção: _____,00
 Base de cálculo do IPTU: _____,00

Ressalvado o direito da Fazenda Pública do Município de São Paulo atualizar os dados constantes do Cadastro Imobiliário Fiscal, apurados ou verificados a qualquer tempo, inclusive em relação ao exercício abrangido por esta certidão, a Secretaria Municipal de Finanças e Desenvolvimento Econômico **CERTIFICA** que os dados cadastrais acima foram utilizados no lançamento do Imposto Predial e Territorial Urbano do imóvel do exercício de _____.

Certidão expedida via Internet - Portaria SF nº 08/2004, de 28/01/2004.

A autenticidade desta certidão poderá ser confirmada, até o dia __/__/____, em
<http://www.prefeitura.sp.gov.br/cidade/secretarias/financas/servicos/certidoes/>

Data de Emissão: __/__/____

Número do Documento: 0.0000.000000000-0

Solicitante: _____ (CPF _____)