

QUADRO 1A - EIXOS ESTRATÉGICOS

Tipo	Nome	Início	Fim
Eixos Estratégicos	Al. Dino Bueno	Al. Eduardo Prado	Av. Duque de Caxias
	Al. Eduardo Prado	Av. Rio Branco	Al. Dino Bueno
	Av. Bom Jardim	Via projetada	Via projetada
	Av. Carlos de Campos	Av. Bom Jardim	Pç. Eduardo Rudge
	Av. Celso Garcia	Av. Rangel Pestana	Limite do perímetro da AIU Setor Central
	Av. Cruzeiro do Sul	R. Pasteur	R. Pietro Giannoccaro / R. José Joaquim
	Av. Mercúrio	R. da Figueira	Pç. São Vito
	Av. Nove de Julho	Av. Radial Leste-Oeste	Pç. da Bandeira
	Av. Pres. Castelo Branco	R. Sérgio Tomás	Via projetada
	Av. Rangel Pestana	R. da Figueira	Av. Celso Garcia
	Av. Rudge	R. Javes	R. Solon
	Av. Santos Dumont	Av. Tiradentes	Pç. Bento de Camargo Barros
	Av. São João	Elevado Pres. João Goulart	Av. Ipiranga
	Av. Tiradentes	Av. Prestes Maia	Av. Santos Dumont
	Pç. São Vito	Av. Mercúrio	Av. do Estado sentido Norte
	Pq. Dom Pedro II	R. Comen. Assad Abdalla	Av. Pref. Passos
	R. Anita Ferraz	R. Cd. de Sarzedas	R. Egas Moniz de Aragão
	R. Antonio de Sá	Av. Pref. Passos	Av. do Estado sentido Sul
	R. Araguaia	R. Canindé	R. Pde. Vieira
	R. Bandeirantes	Av. Tiradentes	R. Joaquim Murtinho
	R. Barra do Tibaji	R. do Bosque	Av. Pres. Castelo Branco
	R. Bresser	R. Cel. Emidio Piedade	R. 21 de Abril
	R. Canindé	R. João Teodoro	R. Araguaia
	R. Carneiro Leão	R. Mons Anacleto	Av. Alcântara Machado
	R. Cd. de Sarzedas	R. Conselheiro Furtado	R. Glicério
	R. da Cantareira	Av. dos Estado	R. Cavlh. Basílio Jafet
	R. da Figueira	Av. Alcântara Machado	Av. Mercúrio
	R. da Graça	R. Ribeiro de Lima	R. Barra do Tibaji
	R. do Bosque	R. Assis	R. Barra do Tibaji
	R. do Gasômetro	Av. Mercúrio / R. da Figueira	R. Cel. Francisco Amaro
	R. dos Andradas	Av. Duque de Caxias	Av. Ipiranga
	R. dos Estudantes	R. Cons. Furtado	R. Anita Ferraz
	R. Dr. Ornelas	Pç. Eduardo Rudge	R. Hannemann
	R. Dr. Rodrigues de Barros	Av. do Estado	Av. Tiradentes
	R. Egas Moniz de Aragão	R. Anita Ferraz	D. Dr. Lund
	R. Glicério	R. do Lavapés	Pq. Dom Pedro II
	R. Gomes Cardim	Av. Rangel Pestana	Ferrovia
	R. Hannemann	R. Dr. Ornelas	Via projetada
	R. Ipanema	R. Dr. Almeida Lima	R. Bresser
	R. Jairo Gois	Av. Rangel Pestana	R. Piratininga
R. Jequitinhonha	Via Projetada	Limite do perímetro da AIU Setor Central	

Tipo	Nome	Início	Fim
Eixos Estratégicos (cont.)	R. João Boemer	Av. Carlos de Campos	R. Visconde de Parnaíba
	R. João Teodoro	Av. do Estado	R. Silva Teles
	R. Jose Paulino	R. Tenente Pena	Av. Pres. Castelo Branco
	R. Marcos Arruda	R. Paulo Andrighetti	Av. Celso Garcia
	R. Maria Marcolina	R. Dr. Ornelas	Av. Rangel Pestana
	R. Mons Anacleto	R. do Gasômetro	R. Carneiro Leão
	R. Norma Pieruccini Giannotti	Av. Dr. Abraão Ribeiro	R. Sérgio Tomas
	R. Oriente	R. Mons. Andrade	R. Rubino de Oliveira
	R. Paula Sousa	Av. Prestes Maia	Av. do Estado
	R. Paulo Andrighetti	R. Batista Parente	R. Marcos Arruda
	R. Piratininga	R. Jairo Gois	Av. Rangel Pestana
	R. Porto Seguro	Av. Santos Dumont	Via projetada
	R. Rubino de Oliveira	R. Oriente	Av. Celso Garcia
	R. São Caetano	Av. Tiradentes	R. Monsenhor Andrade
	R. Sérgio Tomas	R. Norma Pieruccini Giannotti	Av. Pres. Castelo Branco
	R. Silva Teles	R. João Teodoro	Av. Pedroso da Silveira
	R. Tiers	Av. Bom Jardim	R. João Teodoro
	R. Vinte e Cinco de Março	Pq. Dom Pedro II	R. Paula Sousa
	Via projetada	R. Cap. Faustino Silva	R. Torquato Neto
	Via projetada	R. Porto Seguro	Av. Bom Jardim
	Via projetada	Av. Bom Jardim	R. Jequitinhonha
	Via projetada	R. Hannemann	Av. Cruzeiro do Sul
Via projetada	Av. Pres. Castelo Branco	R. Porto Seguro	
Eixos de Transformação	Av. Alcântara Machado	R. da Figueira	R. Bresser
	Av. Prestes Maia	Pç. Pedro Lessa	Av. Tiradentes
	Vd. Júlio de Mesquita Filho	Av. Nove de Julho	R. Major Diogo
Eixos de Transformação da Orla Fluvial	Av. do Estado sentido Norte	Av. Cruzeiro do Sul	R. João Teodoro
	Av. do Estado sentido Norte	Av. Santos Dumont	Av. Cruzeiro do Sul
	Av. do Estado sentido Norte	Av. Pres. Castelo Branco	Av. Santos Dumont
	Av. do Estado sentido Norte	Via projetada	Pç. São Vito
	Av. do Estado sentido Sul	R. Mauá	R. Comendador Assad Abdalla
	Av. do Estado sentido Sul	R. Dr. Rodrigo de Barros	Av. Tiradentes
	Av. do Estado sentido Sul	Av. Santos Dumont	R. David Bigio
	Vd. Antônio Nakashima	Av. do Estado sentido Sul	Pq. Dom Pedro II
Eixo de Transf. Elevado João Goulart	Elevado Pres. João Goulart	R. da Consolação	Av. Pacaembu

QUADRO 1B - PROGRAMA DE INTERVENÇÕES

EIXO TEMÁTICO	DIRETRIZES	AÇÕES	LOCAL	CÓDIGO
REDE DE ESPAÇOS PÚBLICOS (EP)	Áreas Verdes (AV)	Áreas verdes a implantar (a)	01 Setor 019, Quadra 015	EP.AV.a.01
			02 Av. Pres. Castelo Branco	EP.AV.a.02
			03 Área Pública 4M do Croqui Patrimonial 200416	EP.AV.a.03
			04 Av. do Estado	EP.AV.a.04
			05 Setor 018, Quadra 001	EP.AV.a.05
			06 Setor 018, Quadra 001	EP.AV.a.06
			07 R. Marcos Arruda	EP.AV.a.07
			08 Av. Ariston Azevedo	EP.AV.a.08
			09 Al. Cleveland	EP.AV.a.09
			10 R. Mauá e R. José Paulino	EP.AV.a.10
			11 Setor 001, Quadra 020	EP.AV.a.11
			12 Setor 018, Quadra 056	EP.AV.a.12
			13 Nova laje sobre a Ligação Leste-Oeste, entre Av. da Liberdade e R. Galvão Bueno	EP.AV.a.13
			14 Nova laje sobre a Ligação Leste-Oeste, entre R. Galvão Bueno e R. da Glória	EP.AV.a.14
			15 Nova laje sobre a Ligação Leste-Oeste, entre R. da Glória e R. Conselheiro Furtado	EP.AV.a.15
			16 Setor 005, Quadra 084	EP.AV.a.16
			17 Setor 003, Quadra 032	EP.AV.a.17
			18 Setor 003, Quadra 037	EP.AV.a.18
			19 Setor 003, Quadra 054	EP.AV.a.19
			20 Setor 003, Quadra 056	EP.AV.a.20
			21 Setor 003, Quadra 059	EP.AV.a.21
			22 Setor 003, Quadra 046	EP.AV.a.22
			23 Setor 027, Quadra 032	EP.AV.a.23
			24 Setor 027, Quadra 004	EP.AV.a.24
	Áreas Verdes existentes a requalificar (b)	01 Praça Nicolau de Moraes Barros	EP.AV.b.01	
		02 Área Pública 1M do Croqui Patrimonial 000214	EP.AV.b.02	
		03 Praça Nossa Senhora da Oliveira	EP.AV.b.03	
		04 Área Pública 1M do Croqui Patrimonial 106887	EP.AV.b.04	
		05 Espaço Livre na R. Paulo Andrighetti	EP.AV.b.05	
		06 Espaço livre na R. Bernardo Saião	EP.AV.b.06	
		07 Praça Almeida Junior à Norte da Ligação Leste-Oeste	EP.AV.b.07	
		08 Praça Almeida Junior ao Sul da Ligação Leste-Oeste	EP.AV.b.08	
	Eixos Ambientais (EA)	Caminhos verdes novos (a)	01 R. Gen. Flores	EP.EA.a.01
			02 R. José Paulino	EP.EA.a.02
			03 R. Barra do Tibaji	EP.EA.a.03
			04 R. Silva Pinto	EP.EA.a.04
			05 Viário Novo - Lei nº 16.541/16	EP.EA.a.05
			06 Av. Bom Jardim	EP.EA.a.06
			07 Av. Pedroso da Silveira	EP.EA.a.07
			08 Viário Novo - Lei nº 16.541/16	EP.EA.a.08
			09 Viário Novo - Lei nº 16.541/16	EP.EA.a.09
			10 Viário Novo - Lei nº 16.541/16	EP.EA.a.10
			11 R. Dr. Miguel Paulo Capalbo	EP.EA.a.11
			12 R. Ferreira de Oliveira	EP.EA.a.12
			13 Viário Novo - Lei nº 5.347/1957	EP.EA.a.13
			14 R. Marcos Arruda	EP.EA.a.14
			15 R. Pe. Vieira	EP.EA.a.15
			16 R. Jurua	EP.EA.a.16
			17 R. Afonso Arinos	EP.EA.a.17
			18 R. Hannemann	EP.EA.a.18
			19 R. Dr. Ornelas	EP.EA.a.19
			20 R. Rio Bonito	EP.EA.a.20
			21 R. Maria Marcolina	EP.EA.a.21
			22 R. João Teodoro	EP.EA.a.22
			23 R. São Lazaro	EP.EA.a.23
			24 R. São Caetano	EP.EA.a.24
25 R. Vitoria			EP.EA.a.25	
26 R. Santa Ifigenia			EP.EA.a.26	
27 R. dos Andradas			EP.EA.a.27	
28 R. Paula Souza			EP.EA.a.28	
29 R. Washington Luis			EP.EA.a.29	
30 R. Vinte e Cinco de Março			EP.EA.a.30	
31 Pq. Dom Pedro II			EP.EA.a.31	
32 Av. Rangel Pestana			EP.EA.a.32	
33 Viário Novo - Lei nº 8.968/1979		EP.EA.a.33		
34 R. Monsenhor Anacleto		EP.EA.a.34		
35 R. Carneiro Leão		EP.EA.a.35		
36 R. Jairo Góis		EP.EA.a.36		
37 R. Piratininga		EP.EA.a.37		
38 R. Cel. Francisco Amaro		EP.EA.a.38		
39 R. Domingos Paiva		EP.EA.a.39		
40 R. Barão de Ladário		EP.EA.a.40		
41 Lg. da Concórdia		EP.EA.a.41		
42 Av. Rangel Pestana		EP.EA.a.42		
43 Av. Celso Garcia		EP.EA.a.43		
44 R. Gomes Cardim		EP.EA.a.44		
45 R. Sem Denominação		EP.EA.a.45		
46 R. Ipanema		EP.EA.a.46		
47 R. Hipódromo		EP.EA.a.47		
48 R. Anita Ferraz		EP.EA.a.48		
49 R. Egas Muniz de Aragão		EP.EA.a.49		
50 R. dos Estudantes		EP.EA.a.50		
51 R. Glicério		EP.EA.a.51		
52 R. Santa Rosa		EP.EA.a.52		
53 R. Dr. Rodrigo de Barros		EP.EA.a.53		
54 R. Bandeirantes		EP.EA.a.54		
Caminhos verdes a qualificar (b)		01 R. Norma Pieruccini Giannotti	EP.EA.b.01	
		02 R. Sergio Tomas	EP.EA.b.02	
	03 Av. Pres. Castelo Branco	EP.EA.b.03		
	04 R. do Bosque	EP.EA.b.04		
	05 R. da Graça	EP.EA.b.05		
	06 R. Ribeiro de Lima	EP.EA.b.06		
	07 R. João Teodoro	EP.EA.b.07		
	08 R. Três Rios	EP.EA.b.08		
	09 R. Prates	EP.EA.b.09		
	10 R. Pedro Vicente	EP.EA.b.10		
	11 R. Azurita	EP.EA.b.11		
	12 R. Araguaia	EP.EA.b.12		
	13 R. Canindé	EP.EA.b.13		
	14 Av. Vautier	EP.EA.b.14		
15 R. Monsenhor Andrade	EP.EA.b.15			
16 R. Monsenhor Andrade	EP.EA.b.16			
17 R. Oriente	EP.EA.b.17			
18 R. Rubino de Oliveira	EP.EA.b.18			

EIXO TEMÁTICO	DIRETRIZES	AÇÕES	LOCAL	CÓDIGO	
REDE DE ESPAÇOS PÚBLICOS (EP) (cont.)	Eixos Ambientais (EA) (cont.)	Caminhos verdes a qualificar (b) (cont.)	19 R. Capitão-Mor Passos	EP.EA.b.19	
			20 R. Silva Teles	EP.EA.b.20	
			21 R. Cachoeira	EP.EA.b.21	
			22 Al. Barão de Limeira	EP.EA.b.22	
			23 Al. Dino Bueno	EP.EA.b.23	
			24 Al. Eduardo Prado	EP.EA.b.24	
			25 Al. Nothmann	EP.EA.b.25	
			26 R. Helvetia	EP.EA.b.26	
			27 R. Visconde de Parnaíba	EP.EA.b.27	
			28 R. Visconde de Parnaíba	EP.EA.b.28	
			29 R. Palmorino Monaco	EP.EA.b.29	
			30 R. Dr. Almeida Lima	EP.EA.b.30	
			31 R. Dr. Almeida Lima	EP.EA.b.31	
			32 R. Hipódromo	EP.EA.b.32	
			33 R. Tabatinguera	EP.EA.b.33	
			34 R. Cons. Furtado	EP.EA.b.34	
			35 R. Dr. Lund	EP.EA.b.35	
			36 R. Oscar Cintra Gordinho	EP.EA.b.36	
			37 R. Helena Zerrenner	EP.EA.b.37	
38 Pç. Dr. Mario Margarido	EP.EA.b.38				
39 R. Glicério	EP.EA.b.39				
REDE DE MOBILIDADE (MO)	Alinhamento viário (AV)	Abertura de novo viário (pista simples)	01 entre a Rua Anhaia e a Rua dos Italianos	MO.AV. a.01	
			02 entre a Av. Pres. Castelo Branco e a Av. Dos Estados	MO.AV. a.02	
			03 entre a alça proposta e a Av. Pres. Castelo Branco	MO.AV. a.03	
			04 entre a Rua Mamoré e a Rua Rodolfo Miranda	MO.AV. a.04	
			05 Rua Prates	MO.AV. a.05	
			06 entre a Av. Dos Estados e a Rua Francisco Borges	MO.AV. a.06	
			07 Rua Francisco Borges	MO.AV. a.07	
			08 Rua Afonso Pena	MO.AV. a.08	
			09 entre a Av. Pres. Castelo Branco e a Rua Porto Seguro	MO.AV. a.09	
			10 entre a Rua Pedro Vicente e o Apoio Urbano Sul	MO.AV. a.10	
			11 entre a Av. Pres. Castelo Branco e a Rua Pascoal Ranieri	MO.AV. a.11	
			12 entre a Rua Pascoal Ranieri e a Rua Azurita	MO.AV. a.12	
			13 entre a Rua Ferreira de Oliveira e a Rua Marcos Arruda	MO.AV. a.13	
			14 entre a Rua Afonso Arinos e a Av. Dos Estados	MO.AV. a.14	
			16 entre a Rua Torquato Neto e a Rua Figueira	MO.AV. a.16	
			18 entre a Rua Jose Monteiro e a Rua Bresser	MO.AV. a.18	
			19 Viaduto Bresser	MO.AV. a.19	
			Abertura de novo viário (pista dupla)	01 entre a Av. Pres. Castelo Branco e a Av. Santos Dumont	MO.AV. b.01
				02 entre a Rua Porto Seguro e a Av. Cruzeiro do Sul	MO.AV. b.02
	03 entre a Av. Projetada Caninde e a Rua Pascoal Ranieri	MO.AV. b.03			
	04 entre a Rua Pedro Vicente e a Rua Pascoal Ranieri	MO.AV. b.04			
	05 entre a Rua Santa Rita e a Rua Marcos Arruda	MO.AV. b.05			
	Alargamento de viário existente (pista simples)	01 Rua Comendador Nestor Pereira	MO.AV. c.01		
		02 Rua Pascoal Ranieri	MO.AV. c.02		
		03 Rua Azurita	MO.AV. c.03		
		04 Rua Araguaia	MO.AV. c.04		
		05 Rua Ferreira de Oliveira	MO.AV. c.05		
		06 Rua Paulo Andrighetti	MO.AV. c.06		
		07 Rua Marco Arruda	MO.AV. c.07		
	09 Rua Santa Rita	MO.AV. c.09			
	10 Av. Mercurio	MO.AV. c.10			
	Alargamento de viário existente (pista dupla)	01 Av. Pres. Castelo Branco	MO.AV. d.01		
		02 Av. Dos Estados	MO.AV. d.02		
		03 Av. Pres. Castelo Branco	MO.AV. d.03		
		04 Pte. Pres. Castelo Branco	MO.AV. d.04		
		05 entre a Av. Santos Dumont e a Rua Porto Seguro	MO.AV. d.05		
		06 Av. Projetada Caninde	MO.AV. d.06		
		07 Rua Pedro Vicente	MO.AV. d.07		
		08 Rua Pascoal Ranieri	MO.AV. d.08		
		09 Av. Bom Jardim	MO.AV. d.09		
		10 Av. Pedroso da Silveira	MO.AV. d.10		
		11 Rua Jequinhonha	MO.AV. d.11		
		12 Rua Joao Teodoro	MO.AV. d.12		
		13 Av. Otto Baungart	MO.AV. d.13		
	Passeios públicos (PS)	Requalificação de logradouro público (a)	01 R. Norma Pieruccini Giannotti	MO.PS.a.01	
			02 R. Sergio Tomas	MO.PS.a.02	
			03 R. do Basque	MO.PS.a.03	
			04 R. Barra do Tibaji	MO.PS.a.04	
			05 R. General Flores	MO.PS.a.05	
			06 R. José Paulino	MO.PS.a.06	
			07 R. da Graça	MO.PS.a.07	
			08 R. Três Rios	MO.PS.a.08	
			09 R. Silva Pinto	MO.PS.a.09	
			10 R. Prates	MO.PS.a.10	
			11 Al. Eduardo Prado	MO.PS.a.11	
			12 Al. Nothmann	MO.PS.a.12	
			13 R. Helvétia	MO.PS.a.13	
14 R. Vitoria			MO.PS.a.14		
15 Al. Barão de Limeira			MO.PS.a.15		
16 Al. Dino Bueno			MO.PS.a.16		
17 R. Santa Efigênia			MO.PS.a.17		
18 R. dos Andradas			MO.PS.a.18		
19 R. Ribeiro de Lima			MO.PS.a.19		
20 R. João Teodoro			MO.PS.a.20		
21 R. João Teodoro			MO.PS.a.21		
22 R. Silva Teles			MO.PS.a.22		
23 R. São Caetano			MO.PS.a.23		
24 R. São Lázaro			MO.PS.a.24		
25 R. Pedro Vicente			MO.PS.a.25		
26 R. Araguaia			MO.PS.a.26		
27 R. Canindé			MO.PS.a.27		
28 R. Padre Viêira			MO.PS.a.28		
29 R. Jurua			MO.PS.a.29		
30 Av. Vautier			MO.PS.a.30		
31 R. Monsenhor Andrade			MO.PS.a.31		
32 R. Monsenhor Andrade			MO.PS.a.32		
33 R. Afonso Arinos			MO.PS.a.33		
34 R. Hannemann			MO.PS.a.34		
35 R. Dr. Ornelas			MO.PS.a.35		
36 R. Dr. Miguel Paulo Capalbo			MO.PS.a.36		
37 R. Capitão-Mor Passos			MO.PS.a.37		
38 R. Rio Bonito			MO.PS.a.38		

EIXO TEMÁTICO	DIRETRIZES	AÇÕES	LOCAL	CÓDIGO				
REDE DE MOBILIDADE (MO) (cont.)	Passeios públicos (PS) (cont.)	Requalificação de logradouro público (a) (cont.)	39 R. Maria Marcolina	MO.PS.a.39				
			40 R. Cachoeira	MO.PS.a.40				
			41 R. Marcos Arruda	MO.PS.a.41				
			42 R. Washington Luis	MO.PS.a.42				
			43 R. Paula Souza	MO.PS.a.43				
			44 R. Santa Rosa	MO.PS.a.44				
			45 R. Vinte e Cinco de Março	MO.PS.a.45				
			46 R. Vinte e Cinco de Março	MO.PS.a.46				
			47 Pg. Dom Pedro II	MO.PS.a.47				
			48 R. Oriente	MO.PS.a.48				
			49 R. Rubino de Oliveira	MO.PS.a.49				
			50 R. Barão de Ladário	MO.PS.a.50				
			51 Av. Rangel Pestana	MO.PS.a.51				
			52 Av. Rangel Pestana	MO.PS.a.52				
			53 R. Visconde de Parnaíba	MO.PS.a.53				
			54 R. Visconde de Parnaíba	MO.PS.a.54				
			55 R. do Hipódromo	MO.PS.a.55				
			56 R. do Hipódromo	MO.PS.a.56				
			57 R. Monsenhor Anacleto	MO.PS.a.57				
			58 R. Carneiro Leão	MO.PS.a.58				
			59 R. Jairo Góis	MO.PS.a.59				
			60 R. Piratininga	MO.PS.a.60				
			61 R. Cel. Francisco Amaro	MO.PS.a.61				
			62 R. Domingos Paiva	MO.PS.a.62				
			63 R. Palmorino Mônaco	MO.PS.a.63				
			64 R. Dr. Almeida Lima	MO.PS.a.64				
			65 R. Dr. Almeida Lima	MO.PS.a.65				
			66 R. Gomes Gardim	MO.PS.a.66				
			67 R. Ipanema	MO.PS.a.67				
			68 R. Conselheiro Furtado	MO.PS.a.68				
			69 R. Anita Ferraz	MO.PS.a.69				
			70 R. Egas Muniz de Aragão	MO.PS.a.70				
			71 R. do Glicério	MO.PS.a.71				
			72 R. Tabatinguera	MO.PS.a.72				
			73 R. dos Estudantes	MO.PS.a.73				
			74 R. Helena Zerrener	MO.PS.a.74				
			75 R. Oscar Cintra Gordinho	MO.PS.a.75				
			76 R. Dr. Lund	MO.PS.a.76				
			77 R. Dr. Rodrigo de Barros	MO.PS.a.77				
			78 R. Bandeirantes	MO.PS.a.78				
			Transposições (TP)	Ciclopassearelas (a)	01 Av. Presidente Castelo Branco	MO.TP.a.01		
					02 Anhembi	MO.TP.a.02		
					03 Canindé	MO.TP.a.03		
					04 Praça Nossa Senhora da Oliveira	MO.TP.a.04		
					05 R. Catumbi	MO.TP.a.05		
					06 Al. Cleveland	MO.TP.a.06		
					07 R. Riskallah Jorge	MO.TP.a.07		
					08 R. Capitão Mor Jerônimo Leitão	MO.TP.a.08		
					09 R. Monsenhor Andrade	MO.TP.a.09		
				Lajões sobre rio, via ou ferrovia (b)	01 Rua Prates	MO.TP.b.01		
					02 Rua Dr. Rodrigo de Barros	MO.TP.b.02		
					03 Rua São Caetano	MO.TP.b.03		
					04 R. Comendador Assad Abdalla	MO.TP.b.04		
				Galeria Subterrânea (c)	01 Av. Alcântara Machado	MO.TP.c.01		
				Ciclovias (RC)	Nova ciclovia (a)	01 R. Norma Pieruccini Giannotti	MO.RC.a.01	
						02 R. Sérgio Tomás	MO.RC.a.02	
			03 Av. Pres. Castelo Branco			MO.RC.a.03		
			04 Viário Novo - Lei nº 16.541/16			MO.RC.a.04		
			05 Av. Bom Jardim			MO.RC.a.05		
			06 Av. Pedroso da Silveira			MO.RC.a.06		
			07 Viário Novo - Lei nº 16.541/16			MO.RC.a.07		
			08 Av. Guilherme Cotching			MO.RC.a.08		
			EQUIPAMENTOS PÚBLICOS (EQ)	Equipamentos propostos pelo PIU (EP)	Requalificação de imóveis tombados (a)	01 Setor 025, Quadra 055	EQ.EP.a.01	
				Demandas setoriais	Espaço de coworking e Fab Lab Ecoponto Centro Esportivo ou Clube da Comunidade Equipamento de Cultura Equipamento de Educação Centro de Convivência Intergeneracional Nuc. de Prot. Jurídico Social e Apoio Psicol. Banheiro público Restaurante Comunitário República Jovem Inst. de Longa Perm. para Idosos Centro Temporário de Acolhimento	Locais e quantidades de novos equipamentos serão definidos à época da elaboração das Proposta de Diretrizes de Investimentos - PDI.	02 Setor 026, Quadra 018	EQ.EP.a.02

QUADRO 1C - ÁREAS VERDES			
DIRETRIZES	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	ÁREA (m ²)
Áreas Verdes a implantar (a)	EP.AV.a.01	Setor 019, Quadra 015, delimitada pela Roa dos italianos, Rua Cristina Tomás e Av. Pres. Castelo Branco.	10.244,76
	EP.AV.a.02	Região da orla do Tamandateí, junto à Av. Pres. Castelo Branco, entre os dois últimos pontilhões que cruzam o rio.	9.898,01
	EP.AV.a.03	Setor 019, Quadra 005, entre o Rio Tamandateí e a Av. Pres. Castelo Branco, sob Pt. Estaiada Governador Orestes Quércia.	26.089,89
	EP.AV.a.04	Al. Cleveland, área residual entre Al. Ribeiro da Silva e a ferrovia.	288,03
	EP.AV.a.05	Nova laje sobre ferrovia, com frente para R. Mauá, Viaduto Ge. Couto de Magalhães e R. José Paulino.	9.088,11
	EP.AV.a.06	Setor 018, Quadra 056, entre Av. do Estado, Av. Cruzeiro do Sul e R. Tibiriçá.	2.863,76
	EP.AV.a.07	Nova laje sobre a Av. Radial Leste, entre Av. da Liberdade (Vd. Guilherme de Almeida) e R. Galvão Bueno (Vd. Cid. de Osaka).	6.591,88
	EP.AV.a.08	Nova laje sobre a Ligação Leste-Oeste, entre R. Galvão (Vd. Cidade de Osaka) Bueno e R. da Glória (Vd. Mie Ken).	3.876,54
	EP.AV.a.09	Nova laje sobre a Ligação Leste-Oeste, entre R. da Glória (Vd. Mie Ken) e R. Conselheiro Furtado (Vd. Shunhei Uetsuka).	3.855,55
	EP.AV.a.10	Setor 005, Quadra 084, entre R. Conselheiro Furtado, R. São Paulo, R. Mituto Mizumoto e Av. Radial Leste.	2.539,34
Áreas Verdes a requalificar (b)	EP.AV.b.01	Praça Nicolau de Moraes Barros.	16.123,62
	EP.AV.b.02	Praça Nicolau de Moraes Barros.	8.642,20
	EP.AV.b.03	Praça Nossa Senhora da Oliveira.	3.267,80
	EP.AV.b.04	Área verde entre R. Joaquim Carlos e R. Paulo Andriguetti, de doação obrigatória por parcelamento de gleba.	2.923,52
	EP.AV.b.05	Espaço Livre conformado pela R. Paulo Andrighetti e pelo prolongamento da R. Marcos Arruda.	2.948,54
	EP.AV.b.06	Pç. Almeida Junior à Norte da Ligação Leste-Oeste.	1.544,99
	EP.AV.b.07	Pç. Almeida Junior ao Sul da Ligação Leste-Oeste.	3.436,23

QUADRO 1D - MELHORAMENTOS VIÁRIOS

Tipo	Local	Início	Fim	Largura (metros)	Extensão aproximada (metros)	Articulação
Abertura de via	Via projetada	Rua Anhaia	Rua Dos Italianos	13	90	01
	Via projetada	Alça de ligação projetada	Av. Pres. Castelo Branco – pista local	16	130	02
	Via projetada - parte do Apoio Urbano Sul	Pte. da Av. Pres. Castelo Branco	Av. Santos Dumont	variável	685	02, 03 e 04
	Via projetada	Rua Mamoré	Rua Rodolfo Miranda	16	50	03
	Prolongamento da Rua Francisco Borges	Rua Francisco Borges	via projetada pela Lei N°16.541/16	16	35	03
	Via projetada	Rua Francisco Borges	Av. Do Estado	16	110	03 e 04
	Via projetada	Rua Pascoal Ranieri	Rua Azurita	24	175	08
	Via projetada	Rua Pascoal Ranieri	Av. Pres. Castelo Branco	24	240	08
	Via projetada	Rua Afonso Arinos	Av. Do Estado	variável	230	05
	Via projetada	Rua Capitão Faustino Lima	Rua da Figueira	15	100	13
Abertura de via	Via projetada - parte do Apoio Urbano Sul	Rua Santa Rita	Rua Marcos Arruda	45	585	10 e 11
	Via projetada	Rua José Monteiro	Rua Bresser	variável	110	12
Alargamento de via	Av. Pres. Castelo Branco – pista local	Rua Barra do Tibagi	Pte. da Av. Pres. Castelo Branco	variável	215	02
	Rua Pascoal Ranieri	via projetada pela Lei N°16.541/16	50 metros além da via projetada	variável	225	08
	Rua Azurita	32 metros aquém da Av. Pres. Castelo Branco	Av. Pres. Castelo Branco	variável	40	08
	Av. Otto Baumgart	Av. Morvan Dias de Figueiredo	Tv. Casalbuono	variável	130	08
	Rua Pedro Vicente	Av. Cruzeiro do Sul	Rua Canindé	25	210	07
	Rua João Teodoro	Av. Do Estado	Rua Monsenhor de Andrade	34	270	06
	Rua São Caetano	Av. Do Estado	Rua Monsenhor de Andrade	26	306	6
	Rua Santa Rosa	Largo do Pari	Rua Mendes Caldeira	variável	30	14
Av. Mercúrio	Rua Carlos Garcia	Av. Do Estado	variável	20	13	
Rua Jequitinhonha	Rua Marcos Arruda	Rua Catumbi	45	85	11	
Reconfiguração geométrica	chegada norte do Viaduto Bresser	Rua Bresser, Rua Vinte e Um de Abril	Praça Monsenhor Meireles Freire, Rua Major Otaviano e Rua Coronel Antônio Marcelo	variável	variável	12
Alça de ligação	Alça de ligação projetada	Av. Pres. Castelo Branco – pista central	Av. do Estado	variável	460	02
Ampliação de pontilhão	Pte. da Av. Pres. Castelo Branco - pista local, sobre o Rio Tamanduateí			variável	65	02

QUADRO 2 - FATORES DE PLANEJAMENTO, PARÂMETROS DE OCUPAÇÃO EXCETO QUOTA AMBIENTAL														
Tipo de Área	Área	C.A. máximo	T.O. máxima	Área máxima do lote (m²)	Gabarito de altura máximo (metros)	Recuo Frontal (metros)	Cota Parte máxima de terreno por unidade (m²)	Cota Parte mínima de terreno por unidade (m²)	Fachada Ativa (a)	Fruição Pública (a)	Largura mínima da calçada (metros)	Fator de Planejamento (Fp)		
												0 a 3 anos	+3 a 5 anos	+ 5 anos
QUALIFICAÇÃO	Q2	2	0,85	10.000	N.A.	Dispensado	20	N.A.	Incentivada (e)	-	5 (i)	0,35	0,56	0,70
		4 (b)							Obrigatória (e)	Obrigatória	5	0,35	0,56	0,70
	Q3	2	0,85	2.500	28	Dispensado	N.A.	N.A.	Incentivada (e)	-	5	0,15	0,20	0,25
	Q4	Lei n. 16.402/16										0,05	0,10	0,10
	Q8a	6	0,85	20.000	N.A.	Dispensado	N.A.	(VETADO)	Incentivada (e)	-	5 (i)	0	0	0,50
	Q8b											0	0	0,40
TRANSFORMAÇÃO	T2a	4	Lei n. 16.402/16	20.000	N.A.	5 (f)	N.A.	N.A.	Incentivada (e)	-	5	0,45	0,72	0,90
	T2b	4	Lei n. 16.402/16	20.000	N.A.	5 (f)	N.A.	N.A.	Incentivada (e)		5	0,25	0,40	0,50
	T2c	4	0,85	20.000	N.A.	Dispensado	20	N.A.	Incentivada (e)	-	5 (i)	0,30	0,75	0,75
EIXOS	Eixos Estratégicos	Parâmetro da Área	0,85	Parâmetro da Área	N.A. (c)	Dispensado	20 (d)	N.A.	Obrigatória (e)	-	5 (i)	Parâmetro da Área (k)		
	Eixos de Transformação	Parâmetro da Área	0,85	Parâmetro da Área	N.A.	Dispensado	20 (d)	N.A.	Obrigatória (e)	Obrigatória (g)	10	Parâmetro da Área		
	Eixos de Transformação Elevado João Goulart	6	0,85	Parâmetro da Área	N.A.	Dispensado	20 (d)	N.A.	Obrigatória (e)	Obrigatória (g) (h)	N.A.	Parâmetro da Área		
	Eixos de Transformação da Orla Fluvial Tamanduateí	6	Lei n. 16.402/16	Parâmetro da Área	N.A.	Dispensado (j)	20 (d)	N.A.	Obrigatória (e)	Obrigatória (g)	10	Parâmetro da Área		
	Bulevares (l)	6	Lei n. 16.402/16	Parâmetro da Área	N.A.	Dispensado (j)	20 (d)	N.A.	Obrigatória (e)	Obrigatória (g)	10	Parâmetro da Área		

NOTAS

- Fachada ativa e fruição pública obrigatória para lotes com área superior a 5.000 m².
- O C.A. máximo 4 é aplicado somente se atendidas as condicionantes fixadas no Art. 19 desta lei.
- Parâmetro incidente sobre faixa de 50m medida a partir do alinhamento frontal voltado ao Eixo Estratégico. Para o restante do lote, aplica-se o parâmetro da Área em que este encontra-se inserido. No caso de doação de área para passeio público, a faixa de 50m é contada a partir do novo alinhamento.
- Não aplicável em ZEIS e no Eixo Estratégico correspondente ao Apoio Urbano Sul.
- São consideradas não computáveis as áreas destinadas a usos não residenciais no nível da rua até os limites previstos no inciso VI do Art. 14 desta lei, atendidas as demais disposições referentes à fachada ativa previstas na Lei nº 16.402/2016 .
- O recuo frontal será facultativo quando utilizado o incentivo previsto no inciso VI do Art. 14 desta lei.
- Fruição Pública obrigatória em empreendimentos com frente para mais de um logradouro, devendo atender o disposto no art. 70 da Lei nº 16.402/2016.
- No caso de transformação do Elevado Pres. João Goulart em parque, aplicam-se as disposições do inciso I do Art. 22 desta lei.
- Largura mínima exigida para lotes com área maior ou igual a 2.500m².
- A dispensa de recuo frontal, observada a largura mínima de 10 (dez) metros da calçada, está condicionada ao atendimento das restrições referentes às Áreas de Proteção Permanente do Rio Tamanduateí.
- Desconto de 50% no valor da contrapartida financeira à outorga onerosa de potencial construtivo adicional, calculada pela aplicação da fórmula prevista no Artigo 117 da Lei n. 16.050 de 2014, aplicável apenas no Eixo Estratégico do Apoio Urbano Sul, atendidas as disposições do Art. 21.
- Conforme definição do §4º do artigo 21.

QUADRO 3 – QUOTA AMBIENTAL: PONTUAÇÃO MÍNIMA, TAXA DE PERMEABILIDADE MÍNIMA E FATORES DE PONDERAÇÃO SEGUNDO COMPARTIMENTO AMBIENTAL

COMPARTIMENTOS AMBIENTAIS	TAXA DE PERMEABILIDADE		PONTUAÇÃO MÍNIMA					FATORES DE PONDERAÇÃO	
	LOTES ≤ 500 m ²	LOTES > 500 m ²	LOTES > 500 E ≤ 1.000 m ²	LOTES > 1.000 m ² E ≤ 2.500 m ²	LOTES > 2.500 m ² E ≤ 5.000 m ²	LOTES > 5.000 m ² E ≤ 10.000 m ²	LOTES > 10.000 m ²	COBERTURA VEGETAL (α)	DRENAGEM (β)
VÁRZEA	0,15	0,15 (a)	0,45	0,60	0,70	0,80	1,00	0,70	0,30
ENCOSTA	0,15	0,15 (a)	0,45	0,60	0,70	0,80	1,00	0,30	0,70

(a) Em lotes acima de 500m² na Área T2 será aplicada taxa de permeabilidade igual a 0,25