

ANEXO VIII

Modelo de Extrato de Potencial Construtivo Transferido

EXTRATO DE POTENCIAL CONSTRUTIVO TRANSFERIDO DA DECLARAÇÃO DE POTENCIAL CONSTRUTIVO PASSÍVEL DE TRANSFERÊNCIA – SMUL/DEUSO xyz/ (inserir o número da Declaração original)

O Coordenador da Coordenadoria de Legislação de Uso e Ocupação do Solo - DEUSO, da Secretaria Municipal de Urbanismo e Licenciamento – SMUL, nos termos do que dispõem os artigos 122 a 132 da Lei nº 16.050, de 31 de julho de 2014, com base nas informações disponibilizadas pelo interessado no processo nº 20XX-X.XXX.XXX-X, declara que o potencial construtivo transferível de titularidade de (IDENTIFICAÇÃO DO PROPRIETÁRIO DOADOR) (CNPJ ou CPF), referente ao imóvel situado na _____ (Endereço do imóvel), Distrito de _____, São Paulo/SP, registrado no Xº Oficial de Registro de Imóveis da Capital, matrícula nº XXX.XXX, inscrito no cadastro municipal sob SQL/INCRA XXX.XXX.XXXX-X, com área total do terreno de X.XXX,XX m², de acordo com a referida matrícula, de propriedade da **Prefeitura do Município de São Paulo**, objeto de doação para fins de (identificação do motivo da doação de acordo com o art. 126 do PDE), **FOI ESGOTADO** por meio das seguintes transferências, não sendo possível efetuar novas transferências:

Nº da Declaração	Potencial construtivo constante na Declaração (m²)	Nº da Certidão	Área transferida equivalente (m²)
xyz/(ano)	Z	000/(ano)	Y
xyzA/(ano)	Z-Y	000/(ano)	X
xyzB/(ano)	(Z-Y)-X	000/(ano)	W
(...)	(...)	(...)	(...)
Saldo de Potencial Construtivo Transferível			0,00
Total de área transferida			Z

São Paulo, / / .

(Assinatura do Coordenador de DEUSO)

Secretaria Municipal de Urbanismo e Licenciamento - SMUL

Este Extrato foi emitido em 2 (duas) vias de igual teor, sendo que uma cópia foi integrada ao livro de controle e o outro será entregue ao interessado.