

**Anexo Único a que se refere o artigo 1º do
Decreto nº 57.516, de 8 de dezembro de 2016**

ÍNDICE SISTEMÁTICO	Artigos
TÍTULO I - I M P O S T O S	
CAPÍTULO I - Imposto Predial	
Seção I - Incidência	1º a 5º
Seção II - Cálculo do Imposto	6º a 9º
Seção III - Sujeito Passivo	10 e 11
Seção IV - Lançamento	12
Seção V - Descontos, Isenções e Remissões	13 a 23
CAPÍTULO II - Imposto Territorial Urbano	
Seção I - Incidência	24 a 27
Seção II - Cálculo do Imposto	28 e 29
Seção III - Sujeito Passivo	30 e 31
Seção IV - Lançamento	32
Seção V - Descontos, Isenções e Remissões	33 a 37
Seção VI - Incentivo Fiscal	38 a 44
CAPÍTULO III - Disposições Comuns Relativas aos Impostos Predial e Territorial Urbano	
Seção I - Incidência	45
Seção II - Planta Genérica de Valores	46 a 68
Seção III - Limites de Valor do Imposto	69 a 71
Seção IV - Inscrição Imobiliária	72 a 77
Seção V - Declaração de Atividades Imobiliárias	78
Seção VI - Arrecadação	79 a 85
Seção VII - Instrumentos para o Cumprimento da Função Social da Propriedade Urbana	
Subseção I - Disposições Gerais	86
Subseção II - Notificação para Parcelamento, Edificação ou Utilização Compulsórios	87 a 92
Subseção III - Imposto Sobre a Propriedade Predial e Territorial Urbana Progressivo no Tempo - IPTU Progressivo	93
Subseção IV - Desapropriação com Pagamento em Títulos	94
Subseção V - Áreas de Aplicação de Parcelamento, Edificação ou Utilização Compulsórios	95 e 96
Seção VIII - Infrações e Penalidades	97 a 99
Seção IX - Descontos, Isenções, Remissões e Anistias	
Subseção I - Normas Gerais	100 a 102
Subseção II - Parcelamento Irregular de Solo	103 a 105
Subseção III - Enchentes	106 a 108
Subseção IV - Adaptação de Fachadas	109 a 113
Subseção V - Imóveis Cedidos em Comodato à Administração Direta e Indireta do Município de São Paulo	114
Subseção VI - Imóveis Pertencentes ao Patrimônio da CDHU Destinados a Moradias Populares	115
Subseção VII - Imóveis Situados no Loteamento Vila Elida, na Divisa Intermunicipal São Paulo-Diadema	116 a 120
Subseção VIII - Imóveis Pertencentes ao Programa de Arrendamento Residencial - PAR e ao Programa Minha Casa, Minha Vida - PMCMV	121 a 123
Subseção IX - Aposentado, Pensionista, Beneficiário de Renda Mensal Vitalícia e Beneficiário do Programa de Amparo Social ao Idoso	124 a 126

Subseção X - Teatros e Espaços Culturais	127 a 132
Subseção XI - Agremiações Participantes do Carnaval Paulistano	133
Subseção XII - Remissão, Compensação e Restituição Relativas ao IPTU de 2014	134 a 136
Seção X - Disposições Gerais	137 a 141
CAPÍTULO IV - Imposto sobre Transmissão "Inter Vivos", a qualquer título, por ato oneroso, de bens imóveis, por natureza ou acessão física, e de direitos reais sobre imóveis, exceto os de garantia, bem como a cessão de direitos à sua aquisição	
Seção I - Incidência	142 a 146
Seção II - Sujeito Passivo	147
Seção III - Cálculo do Imposto	148 a 153
Seção IV - Arrecadação	154 a 161
Seção V - Isenção	162 a 165
Seção VI - Obrigações dos Notários e Oficiais de Registros de Imóveis e seus Prepostos	166 a 168
Seção VII - Disposições Gerais	169 a 172
CAPÍTULO V - Imposto Sobre Serviços de Qualquer Natureza	
Seção I - Fato Gerador e Incidência	173 e 174
Seção II - Local da Prestação e Contribuinte	175 a 178
Seção III - Responsabilidade Tributária e Cadastro de Prestadores de Outros Municípios - CPOM	179 a 189
Seção IV - Base de Cálculo	
Subseção I - Disposições Gerais	190 a 194
Subseção II - Regime de Estimativa	195 a 200
Subseção III - Regime Especial	201
Seção V - Alíquotas	202
Seção VI - Cadastro de Contribuintes Mobiliários - CCM	203 a 210
Seção VII - Lançamento e Recolhimento	211 a 215
Seção VIII - Nota Fiscal de Serviços Eletrônica	216 a 229
Seção IX - Livros e Documentos Fiscais	230 a 237
Seção X - Declarações Fiscais	238 a 241
Seção XI - Arrecadação	242 a 244
Seção XII - Infrações e Penalidades	245 a 253
Seção XIII - Descontos	
Subseção I - Fundo Municipal de Inclusão Digital	254
Subseção II - Fundo Municipal dos Direitos da Criança e do Adolescente - FUMCAD	255
Seção XIV - Isenções, Remissões e Anistias	
Subseção I - Transporte Coletivo de Passageiros por Ônibus	256
Subseção II - Transporte Público de Passageiros pelo Sistema Metroviário	257 a 259
Subseção III - Associações e Cooperativas de Radiotáxis	260
Subseção IV - Profissionais Liberais e Autônomos	261 e 262
Subseção V - Moradia Econômica	263
Subseção VI - Habitação de Interesse Social - HIS	264 a 266
Subseção VII - Copa do Mundo de Futebol de 2014 e Jogos Olímpicos e Paraolímpicos de 2016	
Parte I - Copa do Mundo de Futebol de 2014 no Brasil	267
Parte II - Jogos Olímpicos e Paraolímpicos de 2016	268 e 269
Parte III - Disposições Gerais	270 a 272
Subseção VIII - Desfiles de Carnaval Realizados no Polo Cultural e Esportivo Grande Otelo	273 e 274
Subseção IX - Setor Artístico, Cultural e Cinematográfico	275 e 276

Subseção X - Cooperativas Dedicadas às Atividades Culturais	277
Subseção XI - Organizações Sociais (Contrato de Gestão)	278 a 281
Subseção XII - Sociedades de Propósito Específico (Parceria Público-Privada)	282 e 283
Subseção XIII - Demais Isenções, Remissões e Anistias	284 a 290
Seção XV - Disposições Gerais	291 a 295
CAPÍTULO VI - Incentivos Fiscais, Isenções, Remissões e Anistias Relativos aos Tributos Municipais	
Seção I - Projetos Culturais	296 a 305
Seção II - Recuperação e Conservação de Imóveis em Área Especial	306
Seção III - Desenvolvimento da Área Central do Município	307 a 317
Seção IV - Desenvolvimento da Zona Leste do Município	318 a 328
Seção V - Desenvolvimento da Zona Sul e Extremo Sul do Município	329 a 337
Seção VI - Cinemas	338 a 343
Seção VII - Região Adjacente à Estação da Luz	344 a 352
Seção VIII - Zonas Especiais de Interesse Social - ZEIS	353 a 360
Seção IX - Construção de Estádio na Zona Leste do Município	361 a 370
Seção X - Fomento ao Esporte	371 a 385
Seção XI - Demais Isenções, Remissões e Anistias, e Parcelamento de Débitos Relativos a Incentivo Cultural	386 a 390
TÍTULO II - TAXAS	
CAPÍTULO I - Taxa de Fiscalização de Estabelecimentos	
Seção I - Incidência e Fato Gerador	391 a 400
Seção II - Sujeito Passivo	401 a 403
Seção III - Cálculo	404 a 411
Seção IV - Lançamento	412
Seção V - Inscrição	413 a 417
Seção VI - Arrecadação	418 a 420
Seção VII - Infrações e Penalidades	421
Seção VIII - Isenções	422 e 423
Seção IX - Disposições Gerais	424 a 429
CAPÍTULO II - Taxa de Fiscalização de Anúncios	
Seção I - Incidência e Fato Gerador	430 a 434
Seção II - Sujeito Passivo	435 a 437
Seção III - Cálculo	438
Seção IV - Lançamento	439 a 441
Seção V - Arrecadação	442 a 444
Seção VI - Infrações e Penalidades	445
Seção VII - Isenções	446 a 450
Seção VIII - Disposições Gerais	451 a 457
CAPÍTULO III - Taxa de Resíduos Sólidos de Serviços de Saúde - TRSS	
Seção I - Incidência	458 a 460
Seção II - Sujeito Passivo	461
Seção III - Cálculo da Taxa	462
Seção IV - Lançamento de Ofício	463
Seção V - Arrecadação	464 a 467
Seção VI - Sanções e Procedimentos	468 a 479
Seção VII - Serviços Divisíveis de Coleta, Transporte, Tratamento e Destinação Final de Resíduos	480

Seção VIII - Fator de Correção Social - "Fator K"	481 a 486
TÍTULO III - CONTRIBUIÇÃO DE MELHORIA	
Seção I - Incidência	487 a 489
Seção II - Sujeito Passivo	490
Seção III - Cálculo e Edital	491 a 493
Seção IV - Lançamento	494 e 495
Seção V - Arrecadação	496 a 500
Seção VI - Disposições Gerais e Isenções	501 a 503
TÍTULO IV - CONTRIBUIÇÃO PARA CUSTEIO DO SERVIÇO DE ILUMINAÇÃO PÚBLICA - COSIP	504 a 512
TÍTULO V - DISPOSIÇÕES GERAIS RELATIVAS AOS TRIBUTOS MUNICIPAIS	513 a 534
TÍTULO VI - CADASTRO INFORMATIVO MUNICIPAL - CADIN	535 a 546
TÍTULO VII - MEDIDAS DE FISCALIZAÇÃO, FORMALIZAÇÃO DO CRÉDITO TRIBUTÁRIO, PROCESSO ADMINISTRATIVO FISCAL DECORRENTE DE NOTIFICAÇÃO DE LANÇAMENTO E AUTO DE INFRAÇÃO, PROCESSO DE CONSULTA E DEMAIS PROCESSOS ADMINISTRATIVOS FISCAIS, RELATIVOS A TRIBUTOS ADMINISTRADOS PELA SECRETARIA MUNICIPAL DE FINANÇAS E DESENVOLVIMENTO ECONÔMICO, E CONSELHO MUNICIPAL DE TRIBUTOS	
CAPÍTULO I - Medidas de Fiscalização e Formalização do Crédito Tributário	
Seção I - Medidas de Fiscalização	547 a 552
Seção II - Formalização do Crédito Tributário	553 a 557
Seção III - Incorreções e Omissões da Notificação de Lançamento e do Auto de Infração	558 a 561
CAPÍTULO II - Processo Administrativo Fiscal	
Seção I - Normas Gerais do Processo	
Subseção I - Atos e Termos Processuais	562
Subseção II - Prioridade de Tramitação e Julgamento	563 a 565
Subseção III - Prazos	566
Subseção IV - Vista do Processo	567
Subseção V - Impedimentos	568
Subseção VI - Provas	569 a 573
Subseção VII - Decisões	574 a 576
Seção II - Disposições Comuns dos Procedimentos de Primeira e Segunda Instâncias	577 a 583
Seção III - Procedimento de Primeira Instância	584 a 587
Seção IV - Procedimento de Segunda Instância	
Subseção I - Disposições Gerais	588 a 591
Subseção II - Recurso Ordinário	592 a 595
Subseção III - Recurso de Revisão	596
Subseção IV - Pedido de Reforma de Decisão	597
Subseção V - Súmula do Conselho Municipal de Tributos	598
CAPÍTULO III - Órgãos de Julgamento e Representação Fiscal	
Seção I - Órgãos de Julgamento de Primeira Instância	599
Seção II - Conselho Municipal de Tributos	600 a 606
Seção III - Presidência e Vice-Presidência	607
Seção IV - Câmaras Reunidas	608 e 609
Seção V - Câmaras Julgadoras	610 a 613
Seção VI - Representação Fiscal	614 e 615
Seção VII - Secretaria do Conselho	616
Seção VIII - Gratificações	617 e 618

CAPÍTULO IV - Consulta	619 a 624
CAPÍTULO V - Demais Processos Administrativos Fiscais	625 a 627
CAPÍTULO VI - Disposições Finais	628 a 631
TÍTULO VIII - PROGRAMA DE PARCELAMENTO INCENTIVADO - PPI	632 a 650
TÍTULO IX - PROGRAMA DE PARCELAMENTO INCENTIVADO DE 2014 - PPI 2014	651 a 662
TÍTULO X - PROGRAMA DE REGULARIZAÇÃO DE DÉBITOS - PRD	663 a 673
TÍTULO XI - PARCELAMENTO ADMINISTRATIVO DE DÉBITOS TRIBUTÁRIOS - PAT	674 a 690
TÍTULO XII - DOMICÍLIO ELETRÔNICO DO CIDADÃO PAULISTANO - DEC	691 a 700
TABELAS - I a XI	
Tabela I - Fatores de Profundidade	
Tabela II - Fatores de Esquina	
Tabela III - Fatores Diversos	
Tabela IV - Fatores de Obsolescência	
Tabela V - Tipos e Padrões de Construção	
Tabela VI - Valores Unitários de Metro Quadrado de Construção para 2016	
Tabela VII - Obras de Pavimentação	
Tabela VIII - Valores da Taxa de Fiscalização de Estabelecimentos	
Tabela IX - Valores da Taxa de Fiscalização de Estabelecimentos	
Tabela X - Valores da Taxa de Fiscalização de Anúncios	
Tabela XI - Valores da Taxa de Fiscalização de Anúncios	