

**Modelo a que se refere o parágrafo único do artigo 26 do Decreto nº 55.196, de 11  
de junho de 2014**

**DECLARAÇÃO PARA ISENÇÃO DO ITBI-IV**

**IDENTIFICAÇÃO DO BENEFICIÁRIO**

<b>Nome completo</b>	
<b>CPF</b>	
<b>Endereço</b>	
<b>CEP</b>	
<b>Telefone</b>	

**IDENTIFICAÇÃO DO IMÓVEL E DA TRANSAÇÃO**

<b>Cadastro do Imóvel (SQL)</b>	
<b>Endereço do Imóvel</b>	
<b>CEP</b>	
<b>Data do Fato Gerador</b>	
<b>Valor da Transação</b>	
<b>Cartório de Notas</b>	
<b>Cartório de Registro de Imóvel</b>	
<b>Matrícula do Imóvel</b>	

**DECLARAÇÃO DO BENEFICIÁRIO**

Para fazer jus à isenção de que trata o inciso I do artigo 3º da Lei nº 13.402, de 5 de agosto de 2002, com a redação da Lei nº 15.891, de 7 de novembro de 2013, declaro atender aos requisitos previstos na lei, inclusive a condição de ser a minha primeira aquisição imobiliária.

Declaro, sob as penas da lei, que as informações aqui prestadas são verdadeiras e que tenho conhecimento das penalidades previstas na legislação aplicável, em especial no artigo 299 do Código Penal e no artigo 1º da Lei Federal nº 8.137, de 27 de dezembro de 1990.

São Paulo,        /        /        .

\_\_\_\_\_ **Assinatura do Beneficiário**